

新築

インターネット無料です！(D.U-NET。回線工事後使用可)

建物外観

完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。
 様子は実際の状態と異なる場合があります。



ALSOKホームセキュリティ搭載
 ※鍵を一本、警備会社へお渡しいただけます。

インターネット
無料

電気配給サービス

Room Plan

専有面積：53.77㎡



前面道路①



前面道路②



省エネ性能ラベル (住棟)



省エネ性能ラベル (住戸)



イル デ ペティII 103

【賃貸条件】	
賃料	92,000円
共益費	4,400円
駐車場	1台目 4,400円 縦列7,700円
敷金	なし
礼金	20万円
【物件概要】 ※管主区分：大和リビング	
所在地	石川県金沢市松村三丁目309番
間取り	2LDK 専有面積 53.77㎡
間取り詳細	LDK12.2帖、洋室6.5帖、洋室5.0帖
物件種別	アパート 建物構造 軽量鉄骨造
階数	1/3階建 築年月 2025年3月
入居可能日	2025年4月1日 商品名 その他
交通	北鉄バス「示野ショッピングセンター」バス停 徒歩8分
【設備情報】	
ALSOKホームセキュリティ	エアコン(1台)
モニタ付インターホン	対面キッチン
オートロック	カードキー
ペアガラス	追い焚き給湯
物置	室内物干し
BSアンテナ	居室照明
駐輪場	クローゼット
ガス種別：都市ガス	排水：公共下水
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。	
更新料1ヶ月、B-Lクリーニング料金67,100円、D-roomCard+料金16,500円、ICカード電池(初回)1,650円	
仲介手数料	保険 有り 家財保険加入の必要があります。
注意事項	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 6.5歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)DS-S5(初回保証料：月額賃料等合計額×100%-更新2万円/1年)ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用12,100円/1台を含みます。電気配給サービス：ZEH-M物 電気は通電の手続きが不要、費用等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。



株式会社家恋 金沢駅前店

宅地建物取引業者番号：金沢(11)1865号
 (公社)石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660

定休日：日曜日
 営業時間：平日9:30~18:00 土曜9:30~17:00
 お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 2025/02/28 ■融資 仲介 ■取引態様 ■取引条件有効期限 2025/03/14

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

お問合せコード：700135360-001-103